

Số: /TB-UBND

Xuân Hồng, ngày tháng năm 2025

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC NIÊM YẾT DANH SÁCH CÔNG KHAI KẾT QUẢ KIỂM TRA HỒ SƠ ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính Phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: số 2765/QĐ-UBND ngày 02/08/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thọ Xuân; số 55/2024/QĐ-UBND ngày 09/9/2024 Ban hành Quy định hạn mức công nhận đất ở cho hộ gia đình, cá nhân; hạn mức giao đất ở, giao đất chưa sử dụng cho cá nhân; hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân; diện tích đất để xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp; giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

UBND xã Xuân Hồng niêm yết danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho hộ bà Nguyễn Thị Gián.

(Có danh sách công khai theo Mẫu số 06/ĐK kèm theo)

#### 1. Hồ sơ niêm yết công khai gồm:

Thông báo của UBND xã Xuân Hồng, kèm theo Danh sách công khai theo mẫu số 06/ĐK.

## **2. Địa điểm niêm yết công khai:**

- Trụ sở UBND xã Xuân Hồng
- Đài truyền thanh xã Xuân Hồng
- Nhà văn hóa thôn Lộc Thịnh
- Ngoài ra được niêm yết công khai trên Cổng thông tin điện tử xã Xuân Hồng

**3. Thời gian niêm yết công khai:** Đủ 15 ngày, kể từ 8 giờ 00 phút ngày 09/01/2025, kết thúc 8 giờ 00 phút ngày 24/01/2025

Trong thời gian niêm yết trên, UBND xã Xuân Hồng đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong và ngoài xã theo dõi, nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị đề nghị gửi bằng văn bản về UBND xã Xuân Hồng (thông qua Công chức Tư pháp - Hộ tịch) để được xem xét giải quyết theo quy định. Hết thời gian trên UBND xã Xuân Hồng sẽ không xem xét giải quyết.

### ***Nơi nhận:***

- Chủ tịch UBND huyện (để b/cáo);
- Phòng TNMT huyện (b/cáo);
- TTr Đảng ủy, HĐND, UBND (b/cáo);
- Trưởng các ban, ngành, đoàn thể;
- Công chức Tư pháp - Hộ tịch;
- Niêm yết tại Nhà Văn hoá thôn Lộc Thịnh;
- Đài truyền thanh xã Xuân Hồng (để đưa tin);
- Cổng thông tin điện tử xã Xuân Hồng;
- Lưu: VT, ĐC-XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Vinh Hợp**